



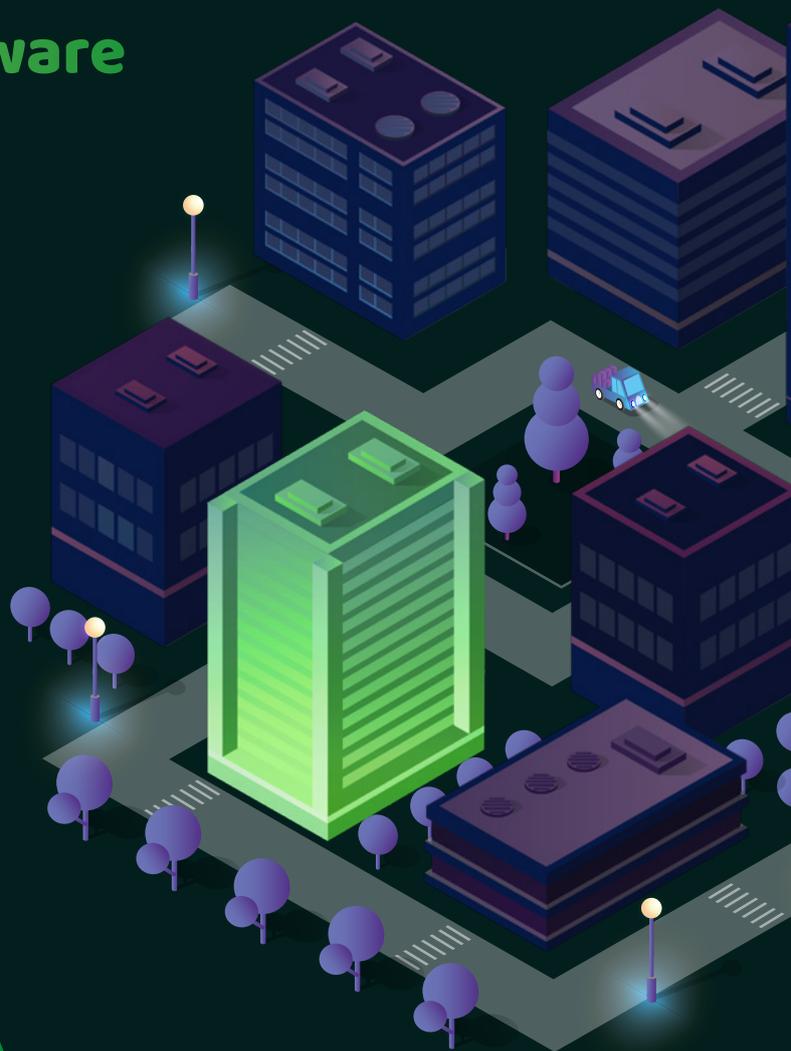
Mit Nebenkosten-
Abrechnung!

Die Lösung für **energieeffizientes** und **wirtschaftliches Gebäudemanagement**

www.greener.software

greener
ist eine
Software in
neuer Konzeption.

Sie greift auf Daten zu, die etwa über **Mbus, Profibus oder Modbus**, Sensoren oder KNX(EIB), HTTP oder Detektoren tagtäglich in Gebäuden erfasst, aber kaum ausgewertet werden. **greener** hebt diesen Datenschatz auf intelligente Weise, ergänzt und erweitert ihn mit zusätzlichen Informationen, wertet die Daten aus, verknüpft und analysiert sie. **greener ermöglicht Ihnen somit Ihre Gewerbeimmobilien zukunftsorientiert, wirtschaftlich und energieeffizient zu betreiben.** Dabei stehen Ressourcenschonung und Nachhaltigkeit im Mittelpunkt.



Mit greener haben Sie alles im Blick und profitieren von hohen Einsparpotentialen und Nachhaltigkeitseffekten.

greener...

- analysiert Daten und Funktionalitäten im Gebäude
- gibt einen umfassenden Überblick über alle Daten
- reduziert Kosten und Aufwände für Wartung und Betrieb
- erhöht Sicherheit und Transparenz in allen Bereichen
- erlaubt eine lückenlose Dokumentation für Kontrollen
- ist Basis für eine vorausschauende Wartung
- ermöglicht schnelles Eingreifen bei Fehlfunktionen
- sorgt für eine bessere Servicequalität
- erleichtert die Verwaltung durch übersichtliche Nebenkostenabrechnungen
- macht Immobilien wirtschaftlicher und energieeffizienter

Auf was greift greener zu?

- Profibus
- Mbus
- Sensoren über GSM
- Detektoren
- Modbus
- KNX(EIB)
- HTTP
- SigFox
- LoraWAN
- und weitere Bussysteme

Welche Leistungen bietet greener (Auswahl)

- Predictive Maintenance (Luftfilter, Motoren, Klimaanlage ...)
- Zählerauslese (Wärme, Kälte, Strom, Wasser ...)
- Erkennen von stehendem Wasser inkl. automatischer Leitungsspülung
- Messung von Luftfeuchte, Luftgüte, Temperatur und Lautstärke für kontinuierlich positives Raumklima und Wohlfühlatmosphäre im Gebäude
- Monitoring der Notfall-Infrastruktur
 - Notstromaggregat - Sprinkleranlage
 - Batteriespeicher - Brandschutzklappen
 - Licht an Fluchtwegen...Inklusive vorgeschriebener Testzyklen
- Erkennen und Melden von ungewöhnlichen Wasser-Entnahmemengen, kontinuierlich hohen Wasserdurchflüssen (auch von geringen, z.B. in der Nacht) oder Wasseraustritten (Leckagen)
- Melden von Fehlbedienungen bei Heizung/Klima
- Reminderfunktion z.B. für Ablauf von Gewährleistungen oder Eichungen
- Dokumentation und Erstellung von Prüfprotokollen

Diese und viele andere Bereiche erfasst greener



WASSERFLUSS



KLIMA



STROM



FÜLLSTÄNDE



SCHALL



HEIZUNG



INSTALLATION



NOTFALL



LUFT



LICHT



BEGEHUNG



NEBENKOSTEN

So funktioniert greener

Als Software in der Cloud ist sie leicht skalierbar und hoch performant. Sie steht jederzeit und immer in der aktuellsten Version in beliebigem Umfang zur Verfügung. Unternehmen können damit sehr genau die Kosten der tatsächlichen Anwendung anpassen – es gibt keine „brachliegenden“ Lizenzen. Weiterer Vorteil: Datenschutz und Datensicherheit sind mit Cloud-Computing jederzeit auf dem neuesten Stand. Nur bei greener: Live-Monitoring!

Jetzt mehr erfahren:

greener software UG, haftungsbeschränkt

Telefon 0800 8585 885

info@greener.software, www.greener.software

Für eine umfassende Leistungs- und Funktionsbeschreibung vereinbaren Sie einfach einen Termin. Wir informieren Sie gerne über weitere Details.